



Provincia di Latina
Settore Pianificazione Urbanistica - Trasporti

Prot.

N. 75106

Del M. M. Colli

Fascicolo n° 37 A/2009

Vincolo Idrogeologico R.D.L. 3267/23 e R.D. 1126/26 Tab. A
Autorizzazione al Comune di Fondi nel Comune di Fondi

IL DIRIGENTE

VISTO il R.D.L. n° 3267 del 30.12.1923 avente per oggetto: "Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";

VISTO il R.D. n° 1126 del 16.05.1926 avente per oggetto: "Approvazione del regolamento per l'applicazione del R.D.L. n° 3267 del 30.12.1923, concernente il riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";

VISTO il D.P.R. n° 616 del 24.07.1977 avente per oggetto: "Attuazione della delega di cui all'art.1 della L. n°382 del 22.07.1975";

VISTA la D.G.R. n° 6215 del 30.07.1996 avente per oggetto: "... adozione delle determinazioni relative alle autorizzazioni a norma dell'art.7. del R.D.L. n°3267 del 30.12.1923, e degli artt. 20 e 21 del R.D. n°1126 del 16.05.1926";

VISTA la D.G.R. n° 3888 del 29.07.1998 avente per oggetto: "Delega delle funzioni agli enti locali e direttive per l'esercizio delle funzioni in materia di difesa del suolo";

VISTA la L.R. n° 53 del 11.12.1998 e successive modificazioni e integrazioni avente per oggetto: "Organizzazione regionale della difesa del suolo in applicazione della Legge n°183 del 18.05.1989";

VISTA la D.G.R. n° 3107 del 08.06.1999 avente ad oggetto: "Direttive per l'esercizio delle funzioni delegate con la L.R. n°4 del 20.01.1999"

VISTA la L.R. n°14 del 06.08.1999 avente ad oggetto: "Organizzazione delle funzioni a livello regionale e locale per la realizzazione del decentramento amministrativo";

VISTA la Deliberazione n° 7 del 02.10.2002 del Comitato Istituzionale dell'Autorità dei Bacini Regionali del Lazio avente per oggetto: "Adozione del Progetto di Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI)";

VISTA la Deliberazione del 05.03.2003 del Comitato Istituzionale dell'Autorità dei Bacini Regionali del Lazio avente per oggetto: "Adozione delle Misure di Salvaguardia di cui alle norme di attuazione del Piano Stralcio dell'Assetto Idrogeologico (PAI)";

VISTE le Deliberazioni nn. 1-2 del 25.02.2003 del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino dei fiumi Liri-Garigliano-Volturno avente per oggetto rispettivamente: "Adozione del Progetto di Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico-Rischio Frana" ed "Adozione del Progetto di Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico-Rischio Idraulico";

VISTA la deliberazione n° 17 del 04/04/2012 con la quale il Consiglio Regionale del Lazio ha approvato il Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) dell'Autorità dei Bacini Regionali del Lazio (BURL n° 21 del 07/06/2012, supplemento ordinario n° 35);

VISTA la L.R. n° 39 del 28.10.2002 avente ad oggetto: "Norme in materia di gestione delle risorse forestali";

VISTO il Regolamento Regionale n° 7 del 18.04.2005 avente ad oggetto: "Regolamento di attuazione dell'art. 36 della L.R. n° 39 del 28.10.2002";

VISTO il Regolamento Provinciale per la gestione del Vincolo Idrogeologico approvato con D.G.P. n° 145 del 14.04.1999 e successive modifiche ed integrazioni approvate con D.G.P. n° 202 del 27.09.2001;

VISTA la D.G.R. n° 13 del 13.01.2012 avente per oggetto: "Modifiche alla deliberazione della Giunta Regionale 20 dicembre 2002, 1745 – Atto di indirizzo sul periodo di validità delle autorizzazioni ai fini del vincolo idrogeologico"

VISTO il D.C.P. n° 22 del 30.04.2009 avente per oggetto "Regolamento sul procedimento amministrativo";

VISTO l'art. 14 della legge 241/90 e ss.mm.ii., "Conferenza di Servizi";

VISTA la nota prot. n° 48788/P del 18.12.2009 del Comune di Fondi - Settore Lavori Pubblici e Ambiente - acquisita agli atti con il prot. n° 87436 del 29.12.2009, di convocazione della prima riunione della Conferenza di Servizi relativa all'esame del "Progetto di riqualificazione degli accessi al mare di Via Capratica, Via Ponte Baratta (loc. Holiday) e Via Guado Bastianelli (loc. Tumulito)";

VISTA la nota prot. n° 49895/P del 29.12.2009 del Comune di Fondi - Settore Lavori Pubblici e Ambiente - acquisita agli atti con il prot. n° 955 del 08.01.2010, di trasmissione degli elaborati progettuali preliminari;

VISTA la nota prot. n° 4004 del 19.01.2010 con la quale il Settore scrivente, esprimendo parere favorevole di massima, si riservava maggiori approfondimenti in fase di progettazione definitiva/esecutiva;

VISTA la nota prot. n° 53260/P 28.12.2010 del Comune di Fondi - Settore Lavori Pubblici e Ambiente, con sede in Piazza Municipio, 1 – 04022 Fondi (LT) - acquisita agli atti con il prot. n° 240 del 03.01.2011, con la quale, nel trasmettere la documentazione progettuale definitiva, si chiedeva l'autorizzazione per l'esecuzione di movimenti di terra finalizzati agli interventi per il "Progetto di riqualificazione degli accessi al mare di Via Capratica, Via Ponte Baratta (loc. Holiday) e Via Guado Bastianelli (loc. Tumulito)" nel Comune di Fondi, Via Capratica – Via Ponte Baratta – Via Guado Bastianelli, su terreno distinto in Catasto terreni al Foglio n° 92 particelle nn. 47-49-50-51-205, Foglio n° 93 p.lla nn. 13-14-16-17-18, Foglio n° 88 p.lle nn. 306-300-313-314-311-307-303-302-301-315-62-305-298-297-296-105-104-106-312-818-71-73-152-168-169, Foglio n° 70 p.lle nn. 156-680-682-169-170;

CONSIDERATO in particolare che la documentazione tecnica allegata alla domanda comprende:

- schede notizie;
- relazione geologica Via Capratica;
- relazione geologica Via Guado Bastianelli;
- relazione geologica Via Ponte Baratta;
- documentazione fotografica;
- relazione illustrativa e tecnica;
- elaborati grafici identificati come Tavv. nn. 01-02-03-04a-04b-04c-05a-05b-05c-06-07-08a-08b-08c-09a-09b-10a-10b-10c-11a-11b-11c- 12a-12b-12c-13a-13b-13c-14a-14b-14c-15-16-;

VISTA la nota prot. n° 29588/P 30.06.2014 del Comune di Fondi - Settore Pianificazione Urbanistica e Territoriale - acquisita agli atti con il prot. n° 42656 del 03.07.2014, di convocazione della Conferenza di Servizi decisoria;

VISTA la nota prot. n° 31023/P 08.07.2014 del Comune di Fondi, acquisita agli atti con il prot. n° 44696 del 11.07.2014, con la quale è stata trasmessa documentazione integrativa necessaria al prosieguo dell'iter procedimentale;

RILEVATO che le convocazioni delle conferenze di servizi sono state regolarmente pubblicate e che non sono pervenute osservazioni ed opposizioni;

VISTA la Determinazione dirigenziale del Settore Pianificazione Urbanistica e Territoriale del Comune di Fondi n. 958 del 28.08.2014 di conclusione del procedimento de quo, trasmessa con nota prot. n° 37969/P e acquisita agli atti dell'Ente con il prot. n° 55300 del 01.09.2014 riportante tutti i pareri acquisiti e nella quale si chiarisce che l'approvazione del progetto riguarda solo gli interventi del lotto funzionale n. 1 (Via Ponte Baratta) e del lotto funzionale n. 2 (Via Guado Bastianelli);

VISTA la scheda istruttoria del dott. geol. Alberto Russo prot. n° 74165 del 06.11.2014, con parere favorevole ;

VISTO il parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione con prescrizioni formulato dal dott. Armando Di Biasio, nel verbale d'istruttoria prot. n° 74773 del 10.11.2014 in atti;

CONSIDERATO che la tipologia dell'intervento ricade in tabella "Tab. A" di cui alla D.G.R. n° 6215/96;

CONSIDERATO che sulla base degli atti alcune delle opere realizzate, come si evince dal parere del dott. Armando Di Biasio, non sono in contrasto con le finalità di cui al R.D. n° 3267/23 ed al relativo regolamento applicativo, purché le modalità esecutive si conformino alle prescrizioni;

VISTO l'art. 107 del D.Leg. n°267 del 18.08.2000;

AUTORIZZA

il Comune di Fondi con sede in Piazza Municipio, 1 – 04022 Fondi (LT), ai soli fini del R.D.L. n° 3267/23 (vincolo idrogeologico), fatte salve eventuali ulteriori autorizzazioni, pareri, nulla osta, etc, e quant'altro previsto da altra normativa vigente, ad eseguire i movimenti di terra per la realizzazione degli interventi previsti dal *"Progetto di riqualificazione degli accessi al mare di Via Capratica, Via Ponte Baratta (loc. Holiday) e Via Guado Bastianelli (loc. Tumulto)"* relativamente ai soli lotti funzionali n. 1 (Via Ponte Baratta) e n. 2 (Via Guado Bastianelli), nel Comune di Fondi, – Via Ponte Baratta – Via Guado Bastianelli, su terreno distinto in Catasto terreni al Foglio n° 88 p.lle nn. 306-300-313-314-311-307-303-302-301-315-62-305-298-297-296-105-104-106-312-818 (Via Guado Bastianelli) e al Foglio n° 88 p.lle nn. 71-73-152-168-169-170, Foglio n° 70 p.lle nn. 156-680-682-169-170 (Via Ponte Baratta), giusta domanda e documentazione tecnica in premessa citata;

Si prescrive al titolare dell'autorizzazione di:

- osservare le norme di cui al P.T.P.R. (Piano Territoriale Paesistico Regionale);
- regolamentare i deflussi idrici ricadenti nel lotto e provenienti dai pluviali e dalle aree impermeabilizzate, in modo da evitare infiltrazioni verso le basi fondali e tali da non innescare fenomeni di erosione superficiale;
- ottemperare a tutti gli adempimenti di cui alle Leggi vigenti in materia antisismica, di trasformazione del territorio, di tutela dell'ambiente, dell'assetto vegetazionale esistente e del paesaggio e alle Norme di Attuazione del P.A.I. (Piano di Assetto Idrogeologico) dell'Autorità dei Bacini Regionali del Lazio, in quanto parte del lotto in esame ricade in "Area sottoposta a tutela per pericolo di frana" (Fascia A artt. 6-16 delle N.A. del P.A.I.);
- mantenere efficienti tutti i sistemi di deflusso idrico sia naturali che con infrastrutture previo periodico monitoraggio al fine di prevenire eventuali dissesti;

- comunicare con lettera raccomandata al Settore Pianificazione Territoriale – Trasporti della Provincia la data di inizio dei lavori almeno 15 giorni prima dell'inizio e con le stesse modalità quella di fine lavori;
- provvedere a quanto prescritto dalla presente autorizzazione entro il termine di tre anni, ai fini dell'inizio dei lavori a partire dalla data del rilascio del provvedimento di autorizzazione finale (concessione, autorizzazione, permesso a costruire – ai sensi della D.G.R. n° 13 del 13.01.2012);

L'Amministrazione Provinciale si riserva di modificare l'Autorizzazione, qualora si dovessero ravvisare situazioni di turbativa dell'ambiente per ciò che attiene l'assetto idrogeomorfologico;

Si dà atto che:

- L'Autorizzazione per il vincolo idrogeologico ha validità triennale ai fini dell'inizio dei lavori a partire dalla data del rilascio del provvedimento di autorizzazione finale (concessione, autorizzazione, permesso a costruire – ai sensi della D.G.R. n° 13 del 13.01.2012);
- Il presente provvedimento e la documentazione tecnica citata in premessa, vistati dal competente ufficio della Provincia verranno inviati al Comune di Fondi in originale per la pubblicazione, per 15 giorni all'Albo Pretorio, per le eventuali osservazioni;
- Il Comune provvederà ad inoltrare alla Provincia di Latina le eventuali osservazioni pervenute per le determinazioni di competenza;
- Il Comune, in assenza di osservazioni, dopo ulteriori quindici giorni dalla avvenuta pubblicazione, informerà dell'avvenuta pubblicazione il Settore Pianificazione Urbanistica - Trasporti della Provincia;

Si invita il Comune a recepire le prescrizioni contenute nella presente Autorizzazione nei propri atti connessi.

Si invia copia del presente provvedimento e le relativa documentazione tecnica al Coordinamento Provinciale di Latina del Corpo Forestale dello Stato per il controllo sull'osservanza delle prescrizioni.

Si trasmette copia del presente provvedimento al Comando di Polizia Provinciale;

Si rappresenta che :

- Il presente provvedimento non pregiudica gli eventuali diritti di terzi e fa salve tutte le norme di tutela del territorio interessate dall'intervento e oggetto di superiore approvazione;
- Contro il presente provvedimento è esperibile, entro sessanta giorni dal ricevimento dello stesso, ricorso giurisdizionale al TAR o, in alternativa, entro centoventi giorni, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il presente atto è prodotto in 2 originali.

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Geol. Alberto Russo

Il Responsabile P.O.
Geom. Elio Mutianni

Il Dirigente
Dott. Carlo PEROTTO